



Projektbeschrieb

Der Sockelbau offeriert über drei Geschosse ein flexibel nutzbares Angebot für Dienstleistungen mit einer prominenten Adresse zur Europaallee. Im Erdgeschoss befinden sich Retailflächen. Mietwohnungen in den Hochpunkten profitieren von den Vorzügen der Aussicht über das Gleisfeld und die Innenstadt.

Die Planung umfasste sämtliche Stark- und Schwachstromanlagen. Die Stromnetzverteilung ist durch die geschickte Anordnung der Zentralen verlustoptimiert ausgelegt und erfüllt die Abschaltbedingungen gemäss Vorschriften. Eine energieeffiziente Beleuchtung im Minergie Standard, angesteuert über ein flexibles Bussystem, sorgt für einen hohen Sehkomfort.

IBG wurde mit der Fachplanung der Photovoltaikanlage inklusive der Absturzsicherung beauftragt und erbrachte die folgende Leistung: Standortbeurteilung, Kostenschätzung, Ertrags- und Wirtschaftlichkeitsberechnungen, Vor- / Bauprojekt.

Anlagedaten: ca. 130 kWp Nennleistung integriert in Schrägdach, ca. 100'000 kWh/Jahr erwarteter Ertrag.

Auftraggeber SBB

Ort Zürich

Partner

Boltshauser Architekten AG 8003 Zürich

PORR SUISSE AG 8152 Glattpark (Opfikon)

Projektzeitraum 2012 – 2019

Dienstleistung

Elektroplanung, Gebäudeautomation, Blitzschutzplanung, PVA-Planung

Elektrobaukosten CHF 12'000'000