



## WOHNÜBERBAUUNG "THE PEARL" REFERENZ

**Auftraggeber**

Oberholzer AG  
Pfäffikerstrasse 34  
8610 Uster

<b>Ort</b>	Zollikon
<b>Partner</b>	Schmuckli Architekten AG – Toggenburgerstrasse 61 – 9500 Wil
<b>Projektzeitraum</b>	2011 – 2014
<b>Elektrobaukosten</b>	CHF 1'400'000
<b>Dienstleistung</b>	Gebäudetechnik

**Projektbeschreibung**

«The Pearl» präsentiert sich: kompakt und zurückhaltend von aussen, einladend, hell und offen im Innern. Die geradlinige, moderne Architektur fügt sich harmonisch in die grüne Umgebung ein. In 5 modernen Baukörpern entstanden je 7 grosszügige Eigentumswohnungen, die ihren Bewohnern Eleganz, Luxus und ein hohes Mass an Lebensfreude garantieren. Die Bebauung wurde in Minergie-Qualität erstellt und zertifiziert (Minergie-Standard).

IBG wurde mit der Fachplanung der elektrotechnischen Anlagen und Installationen beauftragt. Bearbeitet wurden die SIA-Phasen Bauprojekt, Ausschreibung und Realisierung. Die Planung umfasste im Wesentlichen Energieversorgung, Schaltanlagen, Notlicht, Starkstrominstallationen, Beleuchtung, Multimediaverkabelung und Gegensprechanlage.