

KALKBREITEAREAL REFERENZ

Auftraggeber

Genossenschaft Kalkbreite
Kalkbreitestrasse 2
8003 Zürich

Ort	Zürich
Partner	Müller Sigrist Architekten AG – Weststrasse 74 – 8003 Zürich
Projektzeitraum	2012 – 2013
Elektrobaukosten	CHF 2'500'000
Dienstleistung	Gebäudetechnik

Projektbeschreibung

Das Kalkbreiteareal ist eine Wohn- und Gewerbesiedlung mit 88 Wohnungen und ca. 20 Gewerbeflächen unterschiedlicher Grösse direkt über der Tramabstellhalle. Mit einer Abdeckung der zentral gelegenen Tramabstellhalle wurde bereits 1975 geliebbäugelt. Das Baurecht erfolgte jedoch erst 2007 mit der neu gegründeten Genossenschaft Kalkbreite.

Die Planung umfasste sämtliche Stark- und Schwachstromanlagen inkl. Blitzschutz und einen umfangreichen Erdungskonzept. Die Gewerbeflächen sind ab Hauptverteilung separat erschlossen. Die Wohnungen verfügen über eine Multimediaverteilung mit Anschlüssen in Wohn- und Schlafzimmern sowie einer Videosprechanlage. Sämtliche Allgmeinflächen wurden mit einer effizienten Grundbeleuchtung nach Minergiestandard bestückt.