

**JUST NEUBAU
REFERENZ****Auftraggeber**
Just Schweiz AG
Dorf 62
9428 Walzenhausen

Ort	Walzenhausen
Partner	RLC Architekten AG – Thalerstrasse 10 – 9424 Rheineck
Projektzeitraum	2013 – 2016
Elektrobaukosten	CHF 3'930'000
Dienstleistung	Gebäudetechnik, Gebäudeautomation

Projektbeschreibung

«Was JUST bringt ist gut». Dieser Slogan machte Just bekannt und erfolgreich. Der gute Geschäftsverlauf veranlasste die JUST Schweiz AG ihre Produktionsflächen zu erweitern, Fabrikationsabläufe und Technologie auf den neusten Stand zu bringen und zu optimieren. Der "Generationenbau" verfügt über drei Hauptgeschosse in denen Fertigprodukte produziert und konfektioniert werden. Im Untergeschoss befindet sich eine Tiefgarage mit 80 Parkplätzen, in den zurückliegenden Geschossen die Büros, Labore, Anlieferung und Mitarbeiterkantine mit Galerie.

Bearbeitet wurden die SIA-Phasen Bauprojekt, Ausschreibung und Realisierung. Die Planung umfasste im Wesentlichen Stark- und Schwachstromanlagen, Energieversorgung, Schaltanlagen, Notlichtanlage, Beleuchtung, Brandmeldeanlage, Evakuations- und Beschallungsanlage, Kommunikationsinfrastruktur sowie Video- und Türmanagementanlagen. IBG zeichnete sich auch verantwortlich für die Planung und Umsetzungsbegleitung, Inbetriebnahme der gesamten Gebäudeautomation sowie der Durchführung der Integralen Tests (IGT).